

Decreto nr. 1732 Del 14/12/2020

Servizio affari generali e formazione

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020, del servizio di progettazione per la valorizzazione del verde storico - CIG 8533288406 - CUI 01175730314202004611.

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

RICHIAMATI:

- la L.R. 2/2016 istitutiva dell'Ente regionale per il patrimonio culturale della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia – ERPAC;
- la declaratoria delle funzioni delle strutture organizzative della Presidenza della Regione, delle Direzioni centrali e degli enti regionali, approvata dalla Giunta regionale con deliberazione n. 637 dd. 22 aprile 2016, da cui risulta anche l'assetto organizzativo e funzionale dell'ERPAC, aggiornata con deliberazione n. 1363 dd. 23 luglio 2018 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta regionale 16 novembre 2018, n. 2118;
- la Delibera della Giunta regionale n. 777 del 17 maggio 2019 con la quale è stato conferito alla sottoscritta, a decorrere dal 3 giugno 2019 e fino al 2 giugno 2022, l'incarico di Direttore del servizio affari generali e formazione dell'ERPAC con la stipula di contratto di lavoro di diritto privato a tempo determinato;
- il decreto del Direttore generale n. 1315 dd. 4/12/2019, avente ad oggetto "Bilancio di previsione finanziario per gli anni 2020–2022. Documento tecnico di accompagnamento al Bilancio di previsione per gli anni 2020–2022. Bilancio finanziario gestionale 2020 – Adozione", esecutivo ai sensi della L.R. 18/1996 in quanto approvato con deliberazione della Giunta regionale n. 2205 dd. 20 dicembre 2019";
- la Legge regionale 8 agosto 2007, n. 21 "Norme in materia di programmazione finanziaria e di contabilità regionale";
- il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della legge 5.5.2009, n. 42;
- il decreto nr. 1148 del 28/09/2020, integrato dal decreto nr. 1520 dd. 17.11.2020, con cui è stato approvato - ex art. 21 D. Lgs 50/2016 – il Programma biennale di forniture e servizi 2020-2021, nel quale è prevista la procedura per l'affidamento della valorizzazione del verde storico associata al CUI 01175730314202004611;

PREMESSO CHE:

- all'ERPAC, nell'ambito delle proprie finalità istituzionali, sono stati attribuiti in disponibilità diversi immobili, per lo più di pregio, alcuni dei quali corredati da ampi spazi esterni costituiti da parchi o giardini aventi rilevanza storica, culturale e ambientale;
- tra questi spiccano il Parco di Palazzo Altan a San Vito al Tagliamento nonché, per dimensioni e valore, il compendio monumentale di Villa Manin a Passariano di Codroipo;
- tenuto conto della *mission* di valorizzazione che caratterizza questo Ente, è emersa l'opportunità di disporre di una progettazione completa ed esauriente che, in particolare per il Parco di Villa Manin, prenda le mosse da uno studio storico-archivistico e consenta, in sintesi:

- la ricostruzione delle stratificazioni storiche che caratterizzano il Parco dal suo impianto ai giorni nostri, attraverso la fase settecentesca, quella del XIX secolo e tutti gli interventi novecenteschi
 - il censimento e l'enucleazione della situazione esistente sotto l'aspetto delle presenze botaniche, scultoree, edilizie, apparato idraulico con punti di adduzione e drenaggio delle acque, infestazioni, criticità...
 - l'elaborazione di una strategia generale di intervento che incrementi la leggibilità di giardino storico stratificato in un disegno generale delle permanenze storiche e che evidenzii le componenti compositivo-paesaggistiche odierne
 - la revisione del sistema dei percorsi e la riqualificazione del percorso di margine con riapertura di visuali prospettiche occluse da vegetazione
 - l'individuazione e riqualificazione dei vari ambiti omogenei e delle diverse aree; il parterre d'erba a sud, le cedaie a nord, gli orti e il frutteto settecentesco, le aree irregolari dei laghetti...
- a tale scopo è stato chiesto alla Direzione centrale patrimonio, demanio, servizi generali e sistemi informativi della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia di assentire in via collaborativa a procedere in tal senso, tenuto conto che gli interventi di manutenzione straordinaria competono alla Regione ma che è interesse precipuo dell'ERPAC disporre di un piano strategico di insieme da attuare con interventi successivi in base al reperimento di fondi che possano essere destinati a questo scopo e che possono derivare sia da stanziamenti del proprio bilancio sia dalla ricerca di fondi a livello nazionale ed europeo, sulla base di bandi *ad hoc*;
 - la Regione, con nota Ns prot. 19806 dd. 2.11.2020, ha espresso il proprio assenso all'affidamento tenuto conto delle finalità di valorizzazione del verde storico attribuito all'ERPAC;

PREMESSO INOLTRE CHE:

- per la progettazione di interventi su beni sottoposti a vincolo ai sensi del D.Lgs 42/2004 "Codice dei Beni culturali e del Paesaggio", è necessario che il professionista sia a ciò abilitato e che venga acquisito il parere del MIBACT - Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio del Friuli Venezia Giulia;
- nell'organico dell'ERPAC non vi sono figure tecniche provviste di titolo abilitante e comunque dotate delle necessarie competenze ed esperienze per la progettazione di parchi e giardini storici e pertanto si dovrà procedere con l'affidamento del servizio di architettura/ingegneria in parola ad un professionista esterno;
- a tale scopo è stata verificata la disponibilità dell'arch. Maria Cristina Tullio, che per il suo percorso formativo e professionale, l'ampio *curriculum* e la vastità delle esperienze specifiche in materia di recupero e valorizzazione di parchi e giardini storici, anche di rilievo nazionale, è soggetto idoneo all'affidamento del servizio di cui trattasi;
- a seguito di una trattativa instaurata con la professionista, sulla base delle esigenze dell'ERPAC è stato delineato l'oggetto dell'incarico ed enucleate le prestazioni che costituiscono il capitolato di gara, suddivise in un gruppo oggetto di immediato affidamento e un'altra parte subordinata all'esercizio di un diritto di opzione;
- per stabilire il prezzo a base di gara è stato effettuato un raffronto tra l'importo concordato col professionista e le tariffe previste dal D.M. 17 giugno 2016 ("Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016"), da cui è emersa la congruità del prezzo in quanto corrisponde ad un ribasso del 10% sulle prestazioni richieste e del 47% su quelle opzionali;

DATO ATTO CHE:

- l'importo risultante – pari ad Euro 39.087,13 più Euro 35.807,53 per le prestazioni di cui al diritto di opzione - consente l'affidamento diretto del servizio, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della L. 120/2020;
- è stata conseguentemente richiesta alla professionista un'offerta, avvalendosi del sistema telematico e-Appalti messo a disposizione dalla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, di cui alla cartella di gara tender_13881, rdo n. rfq_21080;
- sono state stabilite le seguenti condizioni e clausole essenziali:
 - il contratto ha ad oggetto l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per la riqualificazione del verde storico in gestione all'ERPAC come di seguito specificato:
studio generale del Parco del Palazzo Tullio Altan di San Vito al Tagliamento (PN)
studio di fattibilità del Parco del compendio di Villa Manin di Codroipo (UD)
prestazioni opzionali: progettazione definitiva ed esecutiva del Parco del compendio di Villa Manin di Codroipo (UD)
 - tempi e prestazioni specifiche: v. capitolato allegato al presente provvedimento
 - efficacia del contratto subordinata all'assunzione dell'impegno di spesa, che verrà comunicata all'aggiudicatario tramite il sistema telematico e-Appalti;

- bollo sul contratto a carico dell'aggiudicatario: dopo l'aggiudicazione dovrà essere fornita prova dell'avvenuto assolvimento dell'obbligo;
 - le prestazioni non possono essere cedute a terzi né subappaltate in considerazione della loro natura specialistica;
 - esonerano dalla prestazione di cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103, comma 11, del D. Lgs. 50/2016, subordinatamente ad un miglioramento del prezzo offerto;
 - i pagamenti delle prestazioni oggetto del contratto dovranno essere effettuati con modalità tracciabili, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 e saranno subordinati all'acquisizione della certificazione di regolarità contributiva;
 - in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, con particolare riferimento all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, il contratto verrà risolto ed il corrispettivo verrà pagato solo con riferimento alle prestazioni già eseguite o nei limiti dell'utilità ricevuta, con incameramento della cauzione definitiva o, in alternativa, con l'applicazione di una penale in misura pari al 10% del valore del contratto ovvero fino a capienza di quanto dovuto a titolo di corrispettivo;
- entro il termine stabilito l'arch. Tullio ha fatto pervenire un'offerta, completa della documentazione richiesta;

RITENUTO:

- di approvare il capitolato tecnico allegato al presente provvedimento;
- di aggiudicare all'arch. Maria Cristina Tullio il servizio di cui trattasi, a fronte del corrispettivo di Euro 39.087,13 IVA e Cassa previdenziale escluse, con diritto di opzione sulle prestazioni di cui al punto 3. del capitolato che dovranno essere eventualmente svolte a fronte di un corrispettivo pari ad Euro 35.807,53 IVA e Cassa previdenziale escluse;
- di impegnare la spesa necessaria, comprensiva di Cassa previdenziale e IVA, per un importo totale di Euro 49.593,76 al cap. 10600 "Prestazioni professionali e specialistiche" del bilancio corrente;
- di dare atto che è stata verificata la regolarità dell'adempimento degli obblighi contributivi, assistenziali e previdenziali di cui alla legge 622/2002 mediante acquisizione del certificato di regolarità contributiva dell'Inarcassa, di cui al Ns prot. 2759 del 4.12.2020;
- di dare atto che sono stati attivati i controlli previsti per legge con il PASSOE n. 3098-9957-7256-4596;
- di dare atto che è stato acquisito il codice CIG n. 8533288406, il DGUE e la dichiarazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- di pubblicare il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" come previsto dal Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza dell'ERPAC per il triennio 2018-2020, adottato con Delibera della Giunta n. 570 del 15 marzo 2018 e dall'articolo 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016;

tutto ciò premesso, per le motivazioni espresse

decreta

1. di aggiudicare, a seguito della procedura svolta sul portale e-Appalti di cui alla cartella di gara tender_13881, rdo n. rfq_21080, all'arch. Maria Cristina Tullio – via Julia 31, 33019 Tricesimo (UD), C.F. TLLMCR58C46Z614C, iscritta all'ordine degli architetti di Udine al n. 760 – i servizi di ingegneria ed architettura per la riqualificazione del verde storico in gestione all'Ente Regionale per il Patrimonio Culturale della Regione autonoma Friuli Venezia Giulia – ERPAC di cui al capitolato allegato al presente provvedimento, a fronte del corrispettivo di Euro 39.087,13 IVA e Cassa previdenziale escluse, con diritto di opzione sulle prestazioni di cui al punto 3. del capitolato che dovranno essere eventualmente svolte a fronte di un corrispettivo pari ad Euro 35.807,53 IVA e Cassa previdenziale escluse;
2. di dare atto che sono state stabilite le seguenti condizioni e clausole essenziali:
 - a. il contratto ha ad oggetto l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura per la riqualificazione del verde storico in gestione all'ERPAC come di seguito specificato:
studio generale del Parco del Palazzo Tullio Altan di San Vito al Tagliamento (PN)
studio di fattibilità del Parco del compendio di Villa Manin di Codroipo (UD)
prestazioni opzionali: progettazione definitiva ed esecutiva del Parco del compendio di Villa Manin di Codroipo (UD)
 - b. tempi e prestazioni specifiche: v. capitolato allegato al presente provvedimento
 - c. efficacia del contratto subordinata all'assunzione dell'impegno di spesa, che verrà comunicata all'aggiudicatario tramite il sistema telematico e-Appalti;
 - d. bollo sul contratto a carico dell'aggiudicatario: dopo l'aggiudicazione dovrà essere fornita prova dell'avvenuto assolvimento dell'obbligo;

- e. le prestazioni non possono essere cedute a terzi né subappaltate in considerazione della loro natura specialistica;
 - f. esonero dalla prestazione di cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103, comma 11, del D. Lgs. 50/2016, subordinatamente ad un miglioramento del prezzo offerto;
 - g. i pagamenti delle prestazioni oggetto del contratto dovranno essere effettuati con modalità tracciabili, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 e saranno subordinati all'acquisizione della certificazione di regolarità contributiva;
 - h. in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, con particolare riferimento all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, il contratto verrà risolto ed il corrispettivo verrà pagato solo con riferimento alle prestazioni già eseguite o nei limiti dell'utilità ricevuta, con incameramento della cauzione definitiva o, in alternativa, con l'applicazione di una penale in misura pari al 10% del valore del contratto ovvero fino a capienza di quanto dovuto a titolo di corrispettivo;
3. di impegnare la spesa necessaria, comprensiva di Cassa previdenziale e IVA, per un importo totale di Euro 49.593,76 al cap. 10600 "Prestazioni professionali e specialistiche" del bilancio corrente;
 4. di dare atto che è stata verificata la regolarità dell'adempimento degli obblighi contributivi, assistenziali e previdenziali di cui alla legge 622/2002 mediante acquisizione del certificato di regolarità contributiva dell'Inarcassa, di cui al Ns prot. 2759 del 4.12.2020;
 5. di dare atto che è stato acquisito il codice CIG n. 8533288406, il DGUE e la dichiarazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari e sono stati attivati i controlli previsti per legge con il PASSOE n3098-9957-7256-4596;
 6. di pubblicare il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente", come previsto dal Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza dell'Erpac per il triennio 2018 – 2020, adottato con Delibera di Giunta n. 570 del 15 marzo 2018 e dall'articolo 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016.

Il Direttore del Servizio
Anna Rita Limpido

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ANNA RITA LIMPIDO

CODICE FISCALE: LMPNRT78T53L219S

DATA FIRMA: 14/12/2020 12:04:10

*IMPRONTA: 938CBD05660555921C917F391893692E4C4D6348FA740EC8642AFA91DCEA5F74
4C4D6348FA740EC8642AFA91DCEA5F7476697A03B80EC84D6B97ED7D59606699
76697A03B80EC84D6B97ED7D59606699EE4175A34EF2F45FB61EFD1B1336DC1B
EE4175A34EF2F45FB61EFD1B1336DC1B58DE926771674C98B58A435840F035B2*