



## **Decreto nr. 1640 del 30/11/2021**

### **Servizio affari generali e formazione**

**OGGETTO:** Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 1, del decreto-legge 76/2020 (cd. Decreto semplificazioni), convertito con modificazioni dalla Legge 120/2020, e successiva disciplina sostitutiva ex art. 51, comma 1, lett. a), sub 2.1 D.L. nr.77/2021 convertito in Legge nr. 181 dd. 29.7.2021 in deroga all'articolo 36, comma 2 del Codice dei Contratti ed impegno di spesa dei lavori di posa in opera e fornitura del materiale di riparazione per l'adeguamento degli otto impianti elevatori situati negli immobili affidati alla gestione di ERPAC. CIG 8981639AF7

### **IL DIRETTORE DEL SERVIZIO**

#### **Richiamate:**

- la L.R. 12/12/2014 n. 26, relativa al riordino del sistema delle autonomie locali del FVG;
- la L.R. 25/02/2016, n. 2 (Istituzione dell'Ente regionale per il patrimonio culturale della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia – ERPAC e disposizioni urgenti in materia di cultura);
- la L.R. 08/08/2007, n. 21 "Norme in materia di programmazione finanziaria e di contabilità regionale";

#### **Viste** le sotto specificate deliberazioni della Giunta Regionale:

-n. 637 del 22/04/2016 avente ad oggetto "Articolazione organizzativa generale dell'Amministrazione Regionale e articolazione e declaratoria delle funzioni delle strutture organizzative della Presidenza della Regione, delle Direzioni Centrali e degli enti regionali e assetto posizioni organizzative: Modifiche" da cui risulta anche l'assetto organizzativo e funzionale dell'ERPAC, aggiornata con deliberazione n. 1363 dd 23/07/2018 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta regionale 16/11/2018, n., 2118, per cui dal 01/02/2019 l'ERPAC FVG è così articolato:

- Direzione generale, con sede in Gorizia e sede operativa a Trieste;
- Servizio affari generali e formazione, con sede in Gorizia ;
- Servizio catalogazione, promozione, valorizzazione e sviluppo del territorio, con sede presso Villa Manin di Passariano;
- Servizio ricerca, musei e archivi storici, con sede in Gorizia;

-n. 1320 del 26/07/2019 avente ad oggetto "Art. 25 del Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione e degli Enti regionali. Conferimento dell'incarico di direttore generale dell'Ente Regionale per il patrimonio Culturale della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia – ERPAC", con cui è stato disposto il conferimento dell'incarico di Direttore generale dell'ERPAC alla dott.ssa Anna Del Bianco, a decorrere dal 2 agosto 2019 e per la durata di un anno;

-n. 852 del 12/06/2020, con la quale alla dirigente del ruolo unico regionale, dott.ssa Anna Del Bianco, è stato rinnovato l'incarico di Direttore generale dell'Ente regionale per il patrimonio culturale della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia - ERPAC, a decorrere dal 2 agosto 2020 e fino al 1° agosto 2023;

-n. 777 del 17/05/2019, avente ad oggetto "Art. 26 del Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione e degli Enti regionali emanato con DPR n. 277/2004 e successive modifiche e integrazioni: conferimento dell'incarico di Direttore del Servizio Affari generali e Formazione presso l'ERPAC", con cui è stato disposto il conferimento dell'incarico di Direttore del Servizio affari generali e formazione dell'ERPAC alla dott.ssa Anna LIMPIDO, a decorrere dal 3 giugno 2019 e fino al 2 giugno 2022;

**Richiamati:**

- il Decreto legislativo 23/06/2011, n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della legge 05/05/2009, n. 42";
- la Legge regionale 10/11/2015, n. 26 "Disposizioni in materia di programmazione e contabilità e altre disposizioni finanziarie urgenti";
- il decreto del Direttore generale n. 1671 dd. 7/12/2020, avente ad oggetto "Bilancio di previsione finanziario per gli anni 2021–2023. Documento tecnico di accompagnamento al Bilancio di previsione per gli anni 2021-2023. Bilancio finanziario gestionale 2021 – Adozione", esecutivo ai sensi della L.R. 18/1996 in quanto approvato con deliberazione della Giunta regionale n. 1960 dd. 23 dicembre 2020;
- il decreto del Direttore generale n. 1340 di data 11/10/2021, avente ad oggetto "Il variazione di bilancio 2021-2023";

**Visto** e richiamato il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti" ed in particolare:

- l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza
- l'articolo 30 sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni
- l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento
- l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento
- l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti
- l'articolo 36 in ordine ai contratti sottosoglia
- l'articolo 80 sui motivi di esclusione

**Atteso** che

- l'articolo 1, del decreto-legge 76/2020 (cd. Decreto semplificazioni), convertito con modificazioni dalla Legge 120/2020 e successiva disciplina sostitutiva ex art. 51, comma 1, lett. a) sub. 2.1 D.L. nr. 77/2021, convertito in Legge n. 181 del 29/07/2021, potendosi così applicare la fattispecie dell'affidamento diretto;
- il DL 77/2021 su richiamato è in deroga all'articolo 36, comma 2 del Codice dei Contratti (nonché all'articolo 157, comma 2, del medesimo D.Lgs. 50/2016), norma gli affidamenti sotto soglia e che la legge di conversione 181/2021 ha esteso la durata della deroga sino al 30 giugno 2023 e quindi per ulteriori due anni (rispetto alla precedente proroga al 31 dicembre 2021);
- il succitato art. 51, comma 1, lett. a) sub 2.1. prevede che l'affidamento diretto è ammesso:
  - per i lavori di importo inferiore a 150.000 euro;
  - per servizi e forniture di importo inferiore a 139.000 euro;
  - per i servizi di ingegneria e architettura e attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro;

**Considerato:**

- che tra gli immobili attribuiti dall'Amministrazione regionale alla disponibilità dell'ERPAC per la valorizzazione degli stessi nell'ambito delle rispettive finalità istituzionali e commerciali e per il quale è prevista da parte dell'Ente medesimo la gestione in maniera diretta o indiretta dell'immobile e gli oneri di manutenzione ordinaria rientrano:
  - il compendio di Villa Manin –sede del Servizio catalogazione, promozione, valorizzazione e sviluppo del territorio dell'Ente – sito in località Passariano, Via dei Dogi a Codroipo, giusta la Delibera della Giunta Regionale n. 941 del 27/05/2016 e successivo Decreto del Presidente della Regione n. 125/Pres. del 22/06/2016;
  - l'immobile denominato "Palazzo Tullio Altan" – sede del Museo provinciale della vita contadina "Diogene Penzi" sito a san Vito al Tagliamento, via Altan 4, giusta la Delibera della Giunta Regionale n. 1252 del 01/07/2016 e successivo Decreto del Presidente della Regione n. 142/Pres. del 11/07/2016;
  - il Faro della Vittoria di proprietà del Comando Zona Fari di Venezia – Ministero della Difesa, sito a Trieste Strada del Friuli, 141, giusta la Delibera della Giunta Regionale n. 2333 del 02/12/2016;
- che ERPAC, subentrando ex lege nella titolarità dei rapporti giuridici attivi e passivi in essere afferenti i beni affidati alla propria gestione, è subentrato anche nella titolarità del contratto di concessione d'uso, nel quale è stabilito che spettano all'ERPAC (quale subentrante ex lege alla provincia di Pordenone), la manutenzione ordinaria/programmata, degli ascensori, degli impianti elettrici, dell'impianto termico e dei dispositivi di prevenzione incendi, nonché le spese di riscaldamento, luce gas e acqua;

**Dato atto:**

-che, come da verbali agli atti della Società IMQ S.p.A., Organismo notificato dal Ministero dello Sviluppo Economico per le verifiche e le certificazioni previste dal D.P.R. 162 del 30/04/1999 e s.m.i. che recepisce la Direttiva Ascensori 2014/33/UE, devono essere effettuati diversi interventi per la messa a punto di nr. 8 ascensori;

-che, come da proprio Decreto n. 1708 del 10.12.2020 qui richiamato in ogni sua parte, sono stati acquistati i materiali necessari alla messa a punto degli otto impianti elevatori situati nei seguenti immobili: Palazzo Altan (1), Compendio di Villa Manin (6) e Faro della Vittoria (1);

- che successivamente all'acquisto del materiale di cui sopra l'impianto del Museo di palazzo Altan ha evidenziato un ulteriore problema di funzionamento della centralina tale da richiedere la sostituzione e il momentaneo fermo;

**Avviato** pertanto con Decreto a contrarre e prenotazione impegno di spesa nr. 1604 dd. 23.11.2021 appositamente procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 1, del decreto-legge 76/2020 (cd. Decreto semplificazioni), convertito con modificazioni dalla Legge 120/2020, e successiva disciplina sostitutiva ex art. 51, comma 1, lett. a) sub. 2.1 D.L. nr. 77/2021, convertito in Legge n. 181 del 29/07/2021 in deroga all'articolo 36, comma 2 del Codice dei Contratti, per i lavori di posa in opera e fornitura del materiale di riparazione inerente le lavorazioni di adeguamento degli otto impianti elevatori come da verbali IMQ su menzionati come da capitolato definito da questo ente, da svolgersi interamente in modalità telematica ai sensi degli artt. 40 e 58 del D.Lgs. 50/2016 sul Portale Acquisti MEPA formulando una RDO (richiesta di offerta) all'operatore individuato nella Società R.I.M.A.CO. S.r.l. di Coretti Marino e C. con sede in via G. Matteotti nr.50 Trieste (TS) C.F. e P.IVA 00899210322, quale soggetto idoneo all'esecuzione dell'incarico e per la quale si è accertata preventivamente l'esperienza pregressa ed il possesso dei requisiti per tale categoria di lavori in considerazione anche delle attività di manutenzione già in carico sugli impianti descritti;

**PRENOTATO** ex art.40 L.R. 21/2007 tramite il suddetto Decreto 1604/21 con O.G. 83/2021, l'importo posto a base dell'appalto di Euro 53.278,69 sul capitolo di bilancio 11112;

**PUBBLICATO** in data 24.11.2021 sul sito WEB istituzionale sezione trasparenza amministrativa ex art. 23, comma 1 lett. b) del D.Lgs 33/2013 e art.29 del D.Lgs. 50/2016 ;

**ACCERTATA** preliminarmente la documentazione attestante il possesso requisiti previsti e conseguentemente il possesso delle pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento indicate dall'art.1 del D.L. 76/2020 e s.m.i.;

**AVANZATA** in data 25.11.2021 tramite trattativa diretta nr.1930632 sul portale della P.A. "MEPA", specifica richiesta di offerta alla Società R.I.M.A.CO. S.r.l. per lo svolgimento dei lavori e forniture in oggetto, sulla base della documentazione contrattuale trasmessa per un costo imponibile stimato da questo ufficio in Euro 53.278,69 iva e oneri aggiuntivi esclusi;

**RICEVUTA** in data 26.11.2021 tramite il portale MEPA regolare offerta da parte della Società R.I.M.A.CO. S.r.l. con un ribasso a corpo di Euro sull'importo posto a base dell'appalto di 53.278,69 Euro;

**RESO EVIDENTE** che all'importo di aggiudicazione determinato in Euro **52.278,00** è stato successivamente applicato un ulteriore ribasso di Euro **544,00** per la disapplicazione dell'art.103/11 D.Lgs. 50/16, determinanti in tal modo un ribasso di E. **1.544,69** e un importo finale indicato nell'offerta del sistema MEPA di Euro **51.734,00** così come riportato nell'allegato "C" costituente parte integrante dell'offerta trasmessa a sistema e allegato al presente atto;

**ACCERTATA** la congruità dell'offerta presentata in quanto conforme alle necessità dell'Ente sia sotto il profilo economico che per la qualità professionale necessaria all'esecuzione dei lavori da svolgere;

**COMPUTATI** sull'importo offerto di Euro **51.734,00** gli oneri IVA del 22% sull'intera somma per Euro **11.381,48** , costituenti complessivamente un totale di spesa a preventivo di Euro **63.115,48**;

**VERIFICATO** che tale importo trova adeguata copertura al seguente capitolo di bilancio:

Eser.	EP F	Cap./Ar t.	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)
				2	2	3	6	1	
2021	20 21	11112	manutenzione straordinaria parco Borgo Castello e altri luoghi della cultura affidati a ERPAC	2	2	3	6	1	<b>63.115,48</b>

**QUANTIFICATO** in Euro **1.544,69**, l'importo costituente la differenza tra la somma posta a base dell'appalto e quella offerta dall'affidatario rimettendo nelle disponibilità di bilancio tale somma sul capitolo 11112;

**ACQUISITO**, così come richiesto dal disciplinare di offerta, tutta la documentazione di appalto digitalmente sottoscritta unitamente al previsto D.G.U.E. dai quali si rileva il possesso dei requisiti essenziali per la partecipazione alla procedura di appalto in oggetto;

**ACCERTATA** d'ufficio l'insussistenza di cause di esclusione dall'affidamento del contratto previsti dall'art.80 del D.Lgs. 50/2016 e dichiarati con formulario DGUE relativamente ai requisiti di ordine generale necessari alla contrattualizzazione con la P.A. presentati in sede di registrazione e aggiornamento dal sistema MEPA da parte dell'affidatario, mediante richiesta sulla Regolarità contributiva DURC, del certificato di assenza annotazioni registro ANAC, del certificato di assenza di procedure fallimentari e concorsuali, previa consultazione del Casellario Giudiziale con evidente assenza di carichi pendenti, dell'assenza di violazioni amministrative, del certificato assenza gravi violazioni pagamento imposte e tasse presso Agenzia Entrate, nonché sulla regolarità degli adempimenti di cui alla Legge nr.68/1999; in conformità per tale soglia di affidamento alle Linee guida ANAC nr.4, significando che in caso di rilievi contrari si procederà all'applicazione delle penali ed alla revoca dell'incarico come previsto dall'art.5 delle condizioni particolari di lavori - Capitolato;

**DATO ATTO** che, per effetto di quanto recitato al comma 14° dell'art. 32 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza, secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata anche attraverso la documentazione predisposta da MEPA in conformità al comma 2 dell'articolo 40 del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii. (di seguito Codice Appalti, derivato dall'art. 22 della direttiva comunitaria 2014/24/EU) ;

**DEPOSITATA** agli atti d'ufficio regolare comunicazione in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi art.3 comma 7 della L.13.08.2010 nr.136 resa in sede di offerta;

**RICORDATO** che all'atto della stipula del contratto, l'aggiudicatario dovrà regolarizzare il contratto certificando il pagamento della marca da bollo;

**ACQUISITO** il prescritto Codice Identificativo di Gara nr. **8981639AF7** per l'importo di Euro 53.278,69;

**ACCERTATO** a seguito delle attività sopra esposte il mantenimento degli obiettivi di economicità, efficacia tempestività e correttezza nonché di proporzionalità dell'azione amministrativa applicata in rapporto alla necessità di speditezza del procedimento richieste dalle problematiche in materia di sicurezza imposte dai D.Lgs. 81/2008 e dal Regolamento recante norme per l'attuazione della direttiva 2014/33/UE, relativa agli ascensori ed ai componenti di sicurezza nonché all'esercizio degli ascensori;

**RITENUTO** non necessario provvedere all'applicazione delle obbligazioni di cui all'art.103 comma 11 del D.Lgs 50/2016 a fronte del ribasso applicato sul prezzo imponibile di aggiudicazione così come

riportato nell'allegato C della documentazione di trattativa restituita dall'aggiudicatario;

**RILEVATO** che ai sensi dell'art. 83, comma 3°, lett. e) del D.Lgs. 06.09.2011, n. 159 non è necessario l'ottenimento di alcuna documentazione antimafia in quanto trattasi di contratto di importo inferiore a € 150.000,00;

**VISTO** l'articolo 29, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., a norma del quale tutti gli atti relativi alle procedure di affidamento devono essere pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" nonché in aderenza alle disposizioni di cui al D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i.;

tutto ciò premesso, per le motivazioni addotte;

## DECRETA

- 1) **DI AFFIDARE**, per le motivazioni indicate in premessa, alla Società R.I.M.A.CO. snc Coretti Marino & C. con sede in Via Matteotti 50 cap. 34141 C.F. e P.IVA 00899210322, i lavori di posa in opera e fornitura del materiale di riparazione per l' adeguamento degli otto impianti elevatori situati in immobili affidati alla gestione di ERPAC, secondo le modalità contrattuali visionate, accettate e sottoscritte in sede di offerta, per il corrispettivo di Euro **51.734,00** ai quali si somma l'importo IVA al 22% di euro **11.381,48** per un totale complessivo da imputare a bilancio di Euro **63.115,48**;
- 2) **DI PROVVEDERE**, in applicazione delle disposizioni di cui al comma 14° dell'art. 32 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, alla formalizzazione contrattuale del presente atto con stipula in formato elettronico attraverso la documentazione predisposta da MEPA e contestuale notificazione di aggiudicazione definitiva nei confronti della ditta affidataria ex art.76 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 con indicazione sulla regolarizzazione contrattuale del bollo, trasmettendo inoltre per conoscenza il predetto documento anche al servizio ragioneria a conferma dell'avvenuto perfezionamento dell'obbligazione ex art.44 L.R. 21/2007;
- 3) **DI IMPEGNARE** con separato atto nella contabilità di bilancio, successivamente alla avvenuta stipula contrattuale tra le parti ed antecedentemente alla sua esecuzione, la spesa complessiva di Euro **63.115,48** a copertura del servizio in oggetto sul capitolo di seguito indicato;

Eser.	EP F	Cap./Art.	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)
				2	2	3	6	1	
2021	20 21	11112	manutenzione straordinaria parco Borgo Castello e altri luoghi della cultura affidati a ERPAC						<b>63.115,48</b>

- 4) **DI APPROVARE** il seguente crono programma della spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili), integrato e corretto dal D.Lgs. 10.08.2014, n. 126:

Eser. Capi.	Cap./Art.	Piano dei Conti Finanziario					Anno	Importo	Data Esigibilità	Data Scadenza	Note	Id mov.
2021	11112/0	2	2	3	6	1	2021	<b>63.115,48</b>	31/12/2021	31/12/2021	Importo prenotato con OG 83/2021	1

- 5) **DI ESONERARE** l'affidatario dalla prestazione di cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103, comma

11, del D. Lgs 50/2016, trattandosi di appalto assunto ai sensi art. 76/1° c. D.L. 76/2020 e s.m.i. in deroga art. 36, comma 2, lett. a), e preso atto da documento allegato il miglioramento dell'offerta presentato ;

- 6) **DI DARE ATTO** che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, con particolare riferimento all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, il contratto verrà risolto ed il corrispettivo verrà pagato solo con riferimento alle prestazioni già eseguite o nei limiti dell'utilità ricevuta, con l'applicazione di una penale in misura pari al 10% del valore del contratto;
- 7) **DI RIMETTERE** sulla disponibilità del capitolo 11112 la somma di Euro **1.544,69** compresa IVA e altri oneri aggiuntivi, quale differenza tra la somma posta a base dell'appalto e quella offerta dall'affidatario;
- 8) **DI TRASMETTERE** il presente atto al Responsabile del servizio finanziario per l'adozione dei provvedimenti di competenza;
- 9) **DI DARE CORSO** all'attività di informazione nei confronti dell'affidatario ai sensi dell'art.76/1°c. D.Lgs. 50/2016;
- 10) **DI RICORDARE** che è stato acquisito per l'appalto il prescritto Codice Identificativo di Gara nr. **8981639AF7** per l'importo di Euro 53.278,69;
- 11) **DI PUBBLICARE** il presente atto sul sito WEB dell'ERPAC, sezione Trasparenza amministrativa ai sensi dell'art. 23, comma 1 lett. b) del D.Lgs 33/2013 e art.29 del D.Lgs. 50/2016;

Il Direttore del Servizio  
Anna Rita Limpido